

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil Municipal, tenue à huis clos par voie de visioconférence lundi le 10 mai 2021 à 20 h 00.

Sont présents : Marie-Josée Leroux, conseillère; Carole B. Dussault, conseillère ; Denis Godmer, conseiller; Noël Lanthier, conseiller ; Ronald Pilon conseiller; formant quorum sous la présidence de monsieur le maire Richard Forget.

Est également présent : le Directeur général et secrétaire-trésorier M. Benoit Charbonneau.

Est absente : la conseillère Francine Carignan.

OUVERTURE DE LA SÉANCE

Les membres présents à l'ouverture de la séance formant quorum, l'assemblée est déclarée régulièrement constituée par le président.

Monsieur le Maire souhaite la bienvenue et déclare la séance ouverte à 20 h 00.

2021.05.080

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DU 10 MAI 2021

ATTENDU QUE les membres du conseil renoncent à la lecture de l'ordre du jour;

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Noël Lanthier

ET RÉSOLU d'adopter l'ordre du jour tel que déposé et, en conséquence, il demeure ouvert à toute modification.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

ORDRE DU JOUR

Ouverture de la séance

1. Adoption de l'ordre du jour du 10 mai 2021
2. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 avril 2021
3. Adoption de la liste sélective des déboursés
4. Demande de PIIA 2021-019
5. Demande de PIIA 2021-020
6. Demande de PIIA 2021-021
7. Demande de PIIA 2021-022
8. Demande de PIIA 2021-023
9. Demande de PIIA 2021-024
10. Certificat relatif à la demande de participation à un référendum (Règlement 219-2021)
11. Adoption du règlement 219-2021
12. Certificat relatif à la demande de participation à un référendum (Règlement 221-2021)
13. Adoption du règlement 221-2021
14. Avis de motion et dépôt du projet de règlement sur la gestion contractuelle 222-2021
15. Adoption du projet de règlement sur la gestion contractuelle 222-2021
16. Rapport du maire sur la situation financière et faits saillants 2020
17. Autorisation donnée à M. Benoit Charbonneau
18. Autorisation donnée à M. Benoit Charbonneau
19. Autorisation donnée à la firme URBA+ Consultants
20. Camp de jour édition 2021
21. Choix du soumissionnaire pour la fourniture d'une pelle hydraulique
22. Choix du soumissionnaire pour la construction d'un pavillon
23. Approbation de l'état pour la vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes 2021

24. Demande au MTQ
25. Demande au MTQ
26. Demande au MTQ
27. Demande au MTQ
28. Demande au MTQ
29. Appui à la Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie
30. Autorisation de l'adoption de la charte municipale pour la protection de l'enfant
Période de question de la séance du 12 avril 2021
Période de questions
31. Levée de la séance ordinaire du conseil

2021.05.081

2. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 12 AVRIL 2021

ATTENDU QUE les membres du conseil ont individuellement pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 avril 2021;

ATTENDU QUE les membres du conseil renoncent à la lecture du procès-verbal;

IL EST PROPOSÉ par la conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU d'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 12 avril 2021.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.082

3. ADOPTION DE LA LISTE SÉLECTIVE DES DÉBOURSÉS

ATTENDU QUE le conseil prend en compte la liste des comptes payés faite conformément aux engagements de crédits pris en vertu de la résolution 2021.01.004 et aux dépenses autorisées en vertu de la délégation directeur général et secrétaire-trésorier;

| NOM DU FOURNISSEUR | # CHÈQUE | MONTANT |
|---|----------|--------------|
| RÉGIE INCENDIE DES MONTS | 820 | 37 005.86 \$ |
| SERVICES DE CARTES DESJARDINS | 821 | 1 795.43 \$ |
| APHIL (ASS. DES PERS.HANDICAPÉES INTEL.) | 822 | 150.00 \$ |
| FONDATION MÉDICALE DES LAURENTIDES | 823 | 1 500.00 \$ |
| FONDATION LA TRAVERSÉE | 824 | 1 000.00 \$ |
| PALLIACCO | 825 | 250.00 \$ |
| PRÉVOYANCE ENVERS LES AINÉS DES LAURENTIDES | 826 | 200.00 \$ |
| CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE LAURENTIDES | 827 | 66.00 \$ |
| | 828 | 165.00 \$ |
| POSTES CANADA | 829 | 69.28 \$ |
| GODARD BÉLISLE ST-JEAN & ASS. | 830 | 2 343.04 \$ |
| ARIANE LEBRUN | 831 | 60.00 \$ |
| POSTES CANADA | 832 | 318.83 \$ |
| MARTIN GAGNON | 833 | 750.00 \$ |
| DENIS GODMER | 834 | 650.00 \$ |
| FONDS DES PENSIONS ALIMENTAIRES | 835 | 463.04 \$ |
| SERVICES PSANSREGRET | 836 | 1 530.90 \$ |
| DISTRIBUTION & SERVICES RG | 837 | 11.10 \$ |
| BCH CONSULTANTS | 838 | 137.97 \$ |
| C.R.S.B.P. DES LAURENTIDES | 839 | 43.30 \$ |
| H2 LAB INC. | 840 | 144.87 \$ |
| BMR | 841 | 537.57 \$ |
| GEOTAB INC. | 842 | 80.48 \$ |
| BUDGET PROPANE | 843 | 205.88 \$ |
| SERVICES DE CARTES DESJARDINS | 844 | 700.77 \$ |
| L'APOSTROPHE PLUS | 845 | 176.14 \$ |

| | | |
|----------------------------------|--------------|---------------------|
| CREIGHTON ROCK DRILL LIMITED | 846 | 311.12 \$ |
| DUNTON RAINVILLE | 847 | 137.97 \$ |
| ÉQUIPE LAURENCE EXPERTS-CONSEILS | 848 | 2 443.22 \$ |
| FED QUE. DES MUNICIPALITES | 849 | 390.92 \$ |
| GROUPE H2O | 850 | 3 108.34 \$ |
| HERBOTHÈQUE | 851 | 1 465.58 \$ |
| MARCHÉ M. BOUCHARD | 852 | 36.42 \$ |
| L'INFORMATION DU NORD/IN MÉDIAS | 853 | 751.94 \$ |
| LA JARDINIÈRE STE-AGATHE | 854 | 77.59 \$ |
| JLD-LAGUE | 855 | 293.13 \$ |
| JUTEAU RUEL INC. | 856 | 314.37 \$ |
| LA COOP FERMES DU NORD | 857 | 582.00 \$ |
| | 858 | 431.16 \$ |
| LORTIE ET MARTIN LTEE | 859 | 1 594.51 \$ |
| YVON MARINIER INC. | 860 | 550.50 \$ |
| PÉTROLE PAGÉ | 861 | 4 580.94 \$ |
| PIÈCES D'AUTO STE-AGATHE | 862 | 308.10 \$ |
| SABLIÈRE 329 INC | 863 | 13 263.39 \$ |
| GODARD BÉLISLE ST-JEAN & ASS. | 864 | 5 472.85 \$ |
| TOILETTES QUÉBEC | 865 | 375.10 \$ |
| LUC LÉGARÉ URBA+CONSULTANTS | 866 | 1 327.96 \$ |
| VILLE SAINTE-AGATHE-DES-MONTS | 867 | 86.23 \$ |
| HENLEY LAVOIE | 868 | 517.39 \$ |
| | Total | 88 776.19 \$ |

PRÉLÈVEMENTS BANCAIRES MENSUELS BMO

| | | |
|--|--------------|---------------------|
| Salaires municipaux incluant remb. de dépenses | 36 107.14 \$ | |
| Services de téléphonie | 451.33 \$ | |
| Remises salariales fédérales | 6 779.16 \$ | |
| DAS provincial | 17 417.11 \$ | |
| RREMQ | 7 784.66 \$ | |
| Harnois Énergies - Petro-T | 128.52 \$ | |
| Hydro-Québec | 621.28 \$ | |
| Annie Gareau | 375.00 \$ | |
| Protectron | 177.39 \$ | |
| BMO Groupe Financier carte crédit | 372.88 \$ | |
| Frais bancaires Interac | 29.98 \$ | |
| Crédit-Bail (Silverado 2017-2021) | 1 335.78 \$ | |
| Crédit-Bail (Équipement neige 2020-2025) | 2 010.70 \$ | |
| Crédit-Bail (Freight 6-roues 2020-2025) | 2 755.96 \$ | |
| | Total | 76 346.89 \$ |

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Noël Lanthier

ET RÉSOLU d'approuver la liste des comptes à payer et d'autoriser leur paiement.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.083

4. DEMANDE DE PIIA 2021-019

Demande de permis no. 2021-056 faite par Steeve Lamontagne.

Monsieur Steeve Lamontagne
131, croissant de la Baie
Lanthier, J0T 1V0
Matricule : 4617-06-8486-0-000-0000
Lot: 6 029 915 du cadastre du Québec
Zone: 2V

Évaluation

4.2 Construction, reconstruction, agrandissement,
transformation ou rénovation d'un bâtiment
principal

| | |
|---|-----------|
| Impact des constructions | S.O. |
| Apport des constructions | S.O. |
| Volumétrie et forme du bâtiment | S.O. |
| Matérialité et caractéristiques architecturales | 18 sur 18 |
| Aménagement des terrains | S.O. |
| Aires de stationnement et allées de circulation | S.O. |
| Éclairage | S.O. |

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| Grand-total pour Bâtiment principal | 18 sur 18 |
| Pourcentage acceptable 60% | |
| Pourcentage de conformité du projet | 100.0% |

Après délibération du conseil, il est proposé par le conseiller Denis Godmer

ET RÉSOLU que la présente demande de PIIA 2021-019 soit et est acceptée avec recommandation selon la résolution 2021.05.23 du CCU et que le service d'urbanisme peut procéder à l'émission du permis si le projet est conforme à toutes les autres dispositions des règlements en vigueur.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.084

5. DEMANDE DE PIIA 2021-020

Demande de permis no. 2021-057 faite par Monsieur Pierre-Luc Defoy

Monsieur Pierre-Luc Defoy
632, boulevard Rolland-Cloutier
Lantier, J0T 1V0
Matricule 4511-57-6214-0-000-0000
Lot: 6 029 252 du cadastre du Québec
Zone: 10V

Évaluation

| | | |
|-----|--|-----------|
| 4.2 | Construction, reconstruction, agrandissement, transformation ou rénovation d'un bâtiment principal | |
| | Impact des constructions | 2 sur 2 |
| | Apport des constructions | S.O. |
| | Volumétrie et forme du bâtiment | S.O. |
| | Matérialité et caractéristiques architecturales | 14 sur 14 |
| | Aménagement des terrains | S.O. |
| | Aires de stationnement et allées de circulation | S.O. |
| | Éclairage | S.O. |
| | Grand-total pour Bâtiment principal | 16 sur 16 |
| | Pourcentage acceptable 60% | |
| | Pourcentage de conformité du projet | 100.0% |

Après délibération du conseil, il est proposé par la conseillère Marie-Josée Leroux

ET RÉSOLU que le conseil évalue qu'il est opportun d'autoriser ce projet malgré le refus de la demande par le CCU selon la résolution 2021.05.24 puisque le conseil a reçu des informations supplémentaires après la réunion du comité et que le service d'urbanisme peut procéder à l'émission du permis si le projet est conforme à toutes les autres dispositions des règlements en vigueur.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.085

6. DEMANDE DE PIIA 2021-021

Demande de permis no. 2021-058 faite par Monsieur Philippe Missland

Monsieur Philippe Missland
200, chemin de la Source

Lantier, J0T 1V0
Matricule 4711-28-5925-0-000-0000
Lot: 6 028 182 du cadastre du Québec
Zone: 17H

Évaluation

| | | |
|-----|---|---------|
| 4.2 | Construction, reconstruction, agrandissement, transformation ou rénovation d'un bâtiment complémentaire | |
| | Grand-total pour Bâtiment complémentaire | 6 sur 6 |
| | Pourcentage acceptable 60% | |
| | Pourcentage de conformité du projet | 100.0% |

Après délibération du conseil, il est proposé par le conseiller Noël Lanthier

ET RÉSOLU que la présente demande de PIIA 2021-021 soit et est acceptée avec recommandation selon la résolution 2021.05.25 du CCU et que le service d'urbanisme peut procéder à l'émission du permis si le projet est conforme à toutes les autres dispositions des règlements en vigueur.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.086

7. DEMANDE DE PIIA 2021-022

Demande de permis no. 2021-059 faite par Madame Marilie Charbonneau

Madame Marilie Charbonneau
Chemin des Dalhias est
Lantier, J0T 1V0
Matricule 4610-45-9578-0-000-0000
Lot: 6 292 139 du cadastre du Québec
Zone: 10V

Évaluation

| | | |
|-----|--|----------|
| 4.2 | Construction, reconstruction, agrandissement, transformation ou rénovation d'un bâtiment principal | |
| | Impact des constructions | S.O. |
| | Apport des constructions | S.O. |
| | Volumétrie et forme du bâtiment | S.O. |
| | Matérialité et caractéristiques architecturales | 18 sur18 |
| | Aménagement des terrains | S.O. |
| | Aires de stationnement et allées de circulation | S.O. |
| | Éclairage | S.O. |
| | Grand-total pour Bâtiment principal | 18 sur18 |
| | Pourcentage acceptable 60% | |
| | Pourcentage de conformité du projet | 100.0% |

Après délibération du conseil, il est proposé par le conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU que la présente demande de PIIA 2021-022 soit et est acceptée avec recommandations selon la résolution 2021.05.26 du CCU et que le service d'urbanisme peut procéder à l'émission du permis si le projet est conforme à toutes les autres dispositions des règlements en vigueur.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.087

8. DEMANDE DE PIIA 2021-023

Demande de permis no. 2021-060 faite par Madame Rita Ghoche

Madame Rita Ghoche

Montée de la Baie
Lantier, J0T 1V0
Matricule 4617-66-8169-0-000-0000
Lot: 6 292 094 du cadastre du Québec
Zone: 2V

Évaluation

| | | |
|-----|--|-----------|
| 4.2 | Construction, reconstruction, agrandissement, transformation ou rénovation d'un bâtiment principal | |
| | Impact des constructions | 2 sur 2 |
| | Apport des constructions | 8 sur 8 |
| | Volumétrie et forme du bâtiment | 20 sur 20 |
| | Matérialité et caractéristiques architecturales | 8 sur 8 |
| | Aménagement des terrains | S.O. |
| | Aires de stationnement et allées de circulation | S.O. |
| | Éclairage | S.O. |
| | Grand-total pour Bâtiment principal | 38 sur 38 |
| | Pourcentage acceptable 60% | |
| | Pourcentage de conformité du projet | 100.0% |

Après délibération du conseil, il est proposé par la conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU que la présente demande de PIIA 2021-023 soit et est acceptée avec recommandations selon la résolution 2021.05.27 du CCU et que le service d'urbanisme peut procéder à l'émission du permis si le projet est conforme à toutes les autres dispositions des règlements en vigueur.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.088

9. DEMANDE DE PIIA 2021-024

Demande de permis no. 2021-061 faite par Madame Katherine Côté

Madame Katherine Côté
118, chemin du Coteau
Lantier, J0T 1V0
Matricule 4813-57-5871-0-000-0000
Lot: 6 028366 du cadastre du Québec
Zone: 7V

Évaluation

| | | |
|-----|--|-----------|
| 4.2 | Construction, reconstruction, agrandissement, transformation ou rénovation d'un bâtiment principal | |
| | Impact des constructions | S.O. |
| | Apport des constructions | S.O. |
| | Volumétrie et forme du bâtiment | S.O. |
| | Matérialité et caractéristiques architecturales | 18 sur 18 |
| | Aménagement des terrains | S.O. |
| | Aires de stationnement et allées de circulation | S.O. |
| | Éclairage | S.O. |
| | Grand-total pour Bâtiment principal | 18 sur 18 |
| | Pourcentage acceptable 60% | |
| | Pourcentage de conformité du projet | 100.0% |

Après délibération du conseil, il est proposé par le conseiller Denis Godmer

ET RÉSOLU que la présente demande de PIIA 2021-024 soit et est acceptée avec recommandations selon la résolution 2021.05.28 du CCU et que le service

d'urbanisme peut procéder à l'émission du permis si le projet est conforme à toutes les autres dispositions des règlements en vigueur.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.089 10. CERTIFICAT RELATIF À LA DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM (RÈGLEMENT 219-2021)

Je, Benoit Charbonneau directeur général et secrétaire-trésorier pour la municipalité de Lantier certifie :

QU'un avis a été publié le 21 avril 2021 concernant la possibilité de faire une demande de participation à un référendum;

QUE les demandes ont été reçues jusqu'au 29 avril 2021;

QUE le nombre de demandes de participation à un référendum est de 0;

Je déclare

QUE le règlement 219-2021 est réputé avoir été approuvé par les personnes ayant droit de signer une demande de participation à un référendum;

En foi de quoi, j'ai signé à Lantier, ce 30e jour du mois d'avril de l'an 2021.

2021.05.090 11. ADOPTION DU RÈGLEMENT 219-2021

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Noël Lanthier

ET RÉSOLU d'adopter le règlement 219-2021 modifiant le règlement de zonage 154-2014 afin d'autoriser la classe d'usage « établissement de résidence principale » dans la zone 8v.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.091 12. CERTIFICAT RELATIF À LA DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM (RÈGLEMENT 221-2021)

Je, Benoit Charbonneau directeur général et secrétaire-trésorier pour la municipalité de Lantier certifie :

QU'un avis a été publié le 21 avril 2021 concernant la possibilité de faire une demande de participation à un référendum;

QUE les demandes ont été reçues jusqu'au 29 avril 2021;

QUE le nombre de demandes de participation à un référendum est de 0;

Je déclare

QUE le règlement 221-2021 est réputé avoir été approuvé par les personnes ayant droit de signer une demande de participation à un référendum;

En foi de quoi, j'ai signé à Lantier, ce 30e jour du mois d'avril de l'an 2021.

2021.05.092 13. ADOPTION DU RÈGLEMENT 221-2021

IL EST PROPOSÉ par la conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU d'adopter le règlement 221-2021 modifiant le règlement de lotissement 155-2014 afin de modifier le contenu de l'article 2.1.5 du même règlement.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

Avis de motion 14. AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DU PROJET DE RÈGLEMENT SUR LA GESTION CONTRACTUELLE 222-2021

Le conseiller le conseiller Ronald Pilon donne avis de motion que soit adopté à une séance subséquente de ce conseil le projet de règlement 222-2021 sur la gestion des contractuelles

Un projet de règlement est déposé et présenté séance tenante par le conseiller Ronald Pilon.

2021.05.093 15. ADOPTION DU PROJET DE RÈGLEMENT SUR LA GESTION CONTRACTUELLE 222-2021

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Denis Godmer

ET RÉSOLU d'adopter le projet de règlement 222-2021 sur la gestion contractuelle.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.094 16. RAPPORT DU MAIRE SUR LA SITUATION FINANCIÈRE ET FAITS SAILLANTS 2020

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Denis Godmer

ET RÉSOLU d'approuver et d'adopter le rapport du maire sur la situation financière et faits saillants 2020.

(Le document est disponible sur demande et sur le site Internet)

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.095 17. AUTORISATION DONNÉE À M. BENOIT CHARBONNEAU

ATTENDU QUE la Municipalité de Lantier recevra une subvention pour un jeu d'eau– Volet 4 Soutien à la vitalisation et à la coopération intermunicipale

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Denis Godmer

ET RÉSOLU que le conseil nomme et autorise M. Benoit Charbonneau, Directeur général à signer tous les documents en lien avec le projet.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.096 18. AUTORISATION DONNÉE À M. BENOIT CHARBONNEAU

CONSIDÉRANT QUE le chemin des Colzas se terminera par un rond-point;

CONSIDÉRANT QUE M.Karel Bouclin Lalancette cède gratuitement le terrain cadastre 6 439 244 conformément au plan préparé par Adam Masson-Godon arpenteur-géomètre dossier 15023 minutes 6895 (A9452);

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Ronald Pilon

ET RÉSOLU que le conseil municipal autorise M. Benoit Charbonneau à signer les documents pour l'acquisition du cadastre 6 439 244.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.097 19. AUTORISATION DONNÉE À LA FIRME URBA+ CONSULTANTS

CONSIDÉRANT que la Municipalité de Lantier a mandaté la firme URBA+ Consultants pour l'émission des permis et constats d'infractions pour toute contravention à la réglementation de la municipalité de Lantier;

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Noël Lanthier

ET RÉSOLU

QU'en conséquence, la firme URBA+ Consultants soit autorisée à signer tous les permis émis et qu'elle soit également autorisée à dresser, émettre, signifier et déposer à la Cour municipale tout constat d'infraction à l'encontre de la réglementation de la municipalité de Lantier.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.098 20. CAMP DE JOUR ÉDITION 2021

ATTENDU QUE la Municipalité de Lantier désire offrir une place dans un camp de jour pour l'été 2021 aux jeunes de sa communauté

IL EST PROPOSÉ par la conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU

QUE la Municipalité de Lantier s'engage à respecter l'entente pour le «Camp de jour été 2021» à l'égard du P'tit Bonheur et d'autoriser le directeur général à signer ladite entente.

5 inscriptions minimum pendant 8 semaines soit du 28 juin au 20 août 2021. Coût total 135\$ taxes incluses enfant / semaine + 600\$/semaine autobus. Subvention de 85.00\$ par enfant / semaine), (coût parental 50.00\$) incluant le transport.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.099

21. CHOIX DU SOUMISSIONNAIRE POUR LA FOURNITURE D'UNE PELLE HYDRAULIQUE

| Entrepreneur | Document | C= Conforme NC= Non conforme | Montant |
|---|--|---|---------------------|
| Appel d'offres pelle hydraulique 2021 AO-SEAO-TP-PH-2021 | | | |
| Transport Camille Dionne Inc | Soumission (formulaire) | C | |
| | Résolution du CA de l'entreprise autorisant la signature des documents | C | |
| | Garantie de soumission de 10% | C | |
| | Déclaration du soumissionnaire | C | |
| | Addenda | N/C | |
| | Montant avant taxes | 247 189.80\$ | |
| | TPS | 12 359,49\$ | |
| | TVQ | 24 657.18\$ | |
| | | | 284 206.47\$ |
| Limitateur de portée 60 mois/5000hres | Option 1 Article 12.8 | 4 500.00 \$ | |
| | Option 2 Article 13.4 | 11 038.00\$ | |
| Longus Laval (Longus Équipement Inc) | Soumission (formulaire) | C | |
| | Résolution du CA de l'entreprise autorisant la signature des documents | C | |
| | Garantie de soumission de 10% | C | |
| | Déclaration du soumissionnaire | C | |
| | Addenda | C | |
| | Montant avant taxes | 188 737.00\$ | |
| | TPS | 9 436.85\$ | |
| | TVQ | 18 826.52\$ | |
| | | | 217 000.37\$ |
| Limitateur de portée 60 mois/5000hres | Option 1 Article 12.8 | 4 550.00\$ | |
| | Option 2 Article 13.4 | 4 450.00\$ | |
| AGRIKOM Inc | Soumission (formulaire) | C | |
| | Résolution du CA de l'entreprise autorisant la signature des documents | C | |
| | Garantie de soumission de 10% | C | |
| | Déclaration du soumissionnaire | C | |
| | Addenda | C | |
| | Montant avant taxes | 214 100.00\$ | |
| | TPS | 10 705.00\$ | |
| | TVQ | 21 356.48\$ | |
| | | | 246 161.48\$ |
| Limitateur de portée | Option 1 Article 12.8 | 5 000.00\$ | |

| | | | |
|------------------|-----------------------|-------------|--|
| 60 mois/5000hres | Option 2 Article 13.4 | 16 250.00\$ | |
|------------------|-----------------------|-------------|--|

ATTENDU QUE l'ouverture des soumissions a eu lieu le 6 mai 2021 à 10h en présence de quatre témoins : M. Richard Forget, maire, M. Noël Lanthier, conseiller, M. Benoit Charbonneau, Directeur général, M. Sylvain Bazinet, Directeur des Travaux publics, et de deux soumissionnaires : M. Lucas représentant la compagnie AGRIKOM Inc et M. Jean-Yves Gauthier représentant la compagnie Transport Camille Dionne Inc.

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Denis Godmer

ET RÉSOLU

QUE l'adjudicataire est Longus Laval (Longus Équipement Inc) puisqu'il est le plus bas soumissionnaire conforme au montant de 197 737.00\$ incluant les deux options plus les taxes applicables.

QUE la municipalité procède pour le financement par un contrat de crédit-bail sur 5 ans.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.100

22. CHOIX DU SOUMISSIONNAIRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN PAVILLON

| Compagnie | | Montant sans taxes | les taxes Montant avec taxes |
|---|--|--------------------|---------------------------------|
| Appel d'offres sur invitation | | | |
| Construction d'un pavillon au Tennis Cardin de dimension de 12'X12' avec une plate-forme de 8'X12' | | | |
| Les constructions Michel Charbonneau inc. | | 15 642.70\$ | 17 985.20\$ |
| | | | |
| Construction Daniel Guénette | | 17 695.00\$ | 20 344.83\$ |
| | | | |
| Terrassement & construction S. Lefebvre inc. | | 29 318.10\$ | 33 708.49\$ |

IL EST PROPOSÉ par le conseiller Noël Lanthier

ET RÉSOLU

QUE l'adjudicataire est Les constructions Michel Charbonneau inc. puisqu'il est le plus bas soumissionnaire conforme au montant de 17 985.20\$ taxes incluses.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.101

23. APPROBATION DE L'ÉTAT POUR LA VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES 2021

CONSIDÉRANT QUE des taxes ainsi que d'autres sommes dues sont impayées sur certains immeubles de la Municipalité de Lantier;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité de Lantier désire protéger ses créances;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité de Lantier a fait tous les efforts raisonnables pour retrouver l'adresse exacte du propriétaire et l'aviser des faits pertinents;

CONSIDÉRANT QUE le Directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité de Lantier a préparé un état pour ces immeubles en défaut de paiement de taxes au cours du quatrième mois précédent le 2 septembre 2021 conformément à l'article 1022 du Code Municipal du Québec, RLRQ c C-27.1;

CONSIDÉRANT QUE le Directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité de Lantier doit transmettre à la MRC des Laurentides un extrait de l'état conformément à l'article 1023 du Code Municipal du Québec, RLRQ c C-27.1;

IL EST PROPOSE par la conseillère Carole B. Dussault

appuyé par le conseiller Ronald Pilon

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents :

| Cadastre | Matricule |
|-----------------|------------------|
| 6029566 | 4610-24-6070 |
| 6029761 | 4611-94-4564 |
| 6028536 | 4913-17-2037 |
| 6029723 | 4611-48-8218 |
| 6028152 | 4214-85-4759 |
| 6028202 | 4711-57-0186 |
| 6028189 | 4711-37-8157 |
| 6029734 | 4611-74-9057 |
| 6030516 | 4609-34-6978 |
| 6030219 | 4611-83-1661 |
| 6030218 | 4711-01-3458 |
| 6255639/6028261 | 4616-93-9172 |
| 6030103 | 4416-56-7576 |
| 6030420 | 4516-38-5779 |
| 6255623 | 4711-59-1111 |
| 6030512 | 4609-09-5026 |
| 6292131 | 4513-95-3455 |

QUE ledit état soit transmis à la MRC des Laurentides pour procéder à la vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes conformément au Code Municipal du Québec, RLRQ c C-27.1;

ET

QUE M. Benoit Charbonneau directeur général, secrétaire-trésorier ou Mme Marie-Marie-Chantale St-Antoine, directrice générale et secrétaire-trésorière adjointe, soient mandatés à représenter la Municipalité de Lantier lors de la vente pour défaut de paiement de taxes, laquelle aura lieu 2 septembre 2021, afin d'enchérir ou d'acquérir les immeubles, s'il y a lieu, pour un montant égal à celui des taxes, en capital intérêts et frais ainsi qu'un montant suffisant pour satisfaire à toute créance prioritaire ou hypothécaire d'un rang antérieur ou égal à celui des taxes municipales, conformément à l'article 1038 du Code Municipal du Québec, A6'RQ c C-27.1.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.102

24. DEMANDE AU MTQ

IL EST PROPOSE par la conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU de faire une demande au Ministère des Transports pour l'implantation d'une zone de transition de 70km/h sur l'approche Nord du boulevard Rolland-Cloutier (route 329) dans la municipalité de Lantier.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.103

25. DEMANDE AU MTQ

IL EST PROPOSE par le conseiller Noël Lanthier

ET RÉSOLU de faire une demande au Ministère des Transports pour l'extension de la zone de 50km/h du boulevard Rolland-Cloutier (route 329) jusqu'au chemin du Lac-Cardin pour les raisons suivantes:

- ✓ Développement montée et croissant Bellevue.
- ✓ Tennis double du chemin du Lac-Cardin
- ✓ Beaucoup de marcheurs

Donc augmentation de la circulation dans ce secteur qui est adjacent à la zone de 50km/h.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.104

26. DEMANDE AU MTQ

IL EST PROPOSE par le conseiller Ronald Pilon

ET RÉSOLU de faire une demande au Ministère des Transports pour l'installation de trois balises centrales avec indication de 50km/h dans le secteur villageois sur le boulevard Rolland-Cloutier (route 329) avec une permission de voirie et une validation de localisation.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.105

27. DEMANDE AU MTQ

IL EST PROPOSE par la conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU de faire une demande au Ministère des Transports pour des traverses piétonnières à trois endroits dans le secteur villageois sur le boulevard Rolland-Cloutier (route 329) et une traverse sur ladite route en face du parc l'Herbier (débarcadère).

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.106

28. DEMANDE AU MTQ

IL EST PROPOSE par le conseiller Denis Godmer

ET RÉSOLU de faire une demande au Ministère des Transports pour l'installation d'un clignotant jaune dans la courbe à l'intersection du chemin des Cassandres sur le boulevard Rolland-Cloutier (route 329).

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.107

29. APPUI À LA JOURNÉE INTERNATIONALE CONTRE L'HOMOPHOBIE ET LA TRANSPHOBIE

CONSIDÉRANT QUE la Charte québécoise des droits et libertés de la personne reconnaît qu'aucune discrimination ne peut être exercée sur la base de l'orientation sexuelle, de l'identité de genre ou de l'expression de genre;

CONSIDÉRANT QUE le Québec est une société ouverte à toutes et à tous, y compris aux personnes lesbiennes, gaies, bisexuelles et trans (LGBTQ+) et à toutes autres personnes se reconnaissant dans la diversité sexuelle et la pluralité des identités et des expressions de genre;

CONSIDÉRANT QUE malgré les récents efforts pour une meilleure inclusion des personnes LGBT, l'homophobie et la transphobie demeurent présentes dans la société ;

CONSIDÉRANT QUE le 17 mai est la Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie, que celle-ci est célébrée de fait dans de nombreux pays et qu'elle résulte d'une initiative québécoise portée par la Fondation Emergence dès 2003.

CONSIDÉRANT QU'il y a lieu d'appuyer les efforts de la Fondation Emergence dans la tenue de cette journée ;

IL EST PROPOSÉ par Noël Lanthier

ET RÉSOLU

DE proclamer le 17 mai JOURNÉE INTERNATIONALE CONTRE L'HOMOPHOBIE ET LA TRANSPHOBIE et de souligner cette journée en tant que telle.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

2021.05.108

30. AUTORISATION DE L'ADOPTION DE LA CHARTE MUNICIPALE POUR LA PROTECTION DE L'ENFANT

En mémoire d'Aurore Gagnon, « l'enfant martyr », et du centième anniversaire de son décès, et des autres victimes.

CONSIDÉRANT QUE les municipalités sont des gouvernements de proximité, et que de ce fait, il est important qu'elles posent des gestes afin de favoriser et promouvoir la protection des enfants, gestes qui contribueront à faire cesser ces événements tragiques et inacceptables dus à la négligence et à la maltraitance à l'égard des enfants;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité de Fortierville lance l'appel à toutes les municipalités du Québec afin qu'elles adhèrent au mouvement et aux valeurs de bienveillance et qu'elles s'engagent envers la protection des enfants en adoptant la présente Charte municipale pour la protection de l'enfant ;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante propose un milieu de vie sécuritaire pour tous les enfants;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante est à l'écoute des enfants en leur offrant des lieux et des occasions pour qu'ils puissent s'exprimer librement et en toute confiance;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante poste des actions de prévention de la maltraitance envers les enfants et voit à la diffusion des ressources d'aide disponibles sur son territoire;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante intègre dans sa planification des actions favorisant le développement du plein potentiel des enfants;

IL EST PROPOSÉ par la conseillère Carole B. Dussault

ET RÉSOLU à l'unanimité des conseillers présents que le conseil de la municipalité de Lantier adopte la Charte municipale pour la protection de l'enfant et s'engage à :

- Mettre en place des actions pour accroître le sentiment de sécurité des enfants dans les lieux publics;
- Favoriser la mise en place de lieux protecteurs ou de processus d'accueil et d'intervention pour des enfants réclamant du secours;
- Reconnaître les enfants en tant que citoyens à part entière;
- Favoriser la mise en place d'espaces de consultation accessibles et adaptés aux enfants de tous âges;
- Informer les citoyens des signes de maltraitance pour les sensibiliser à exercer un rôle de vigilance;
- Publiciser régulièrement la liste des ressources sur le territoire offrant des services aux familles et aux enfants;
- Soutenir les initiatives du milieu contribuant au développement et à l'épanouissement des enfants;
- Valoriser le vivre-ensemble et l'entraide, et ce, au moyen d'événements rassembleurs favorisant l'inclusion et la participation sociale.

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

PERIODE DE QUESTION DE LA SEANCE DU 12 AVRIL 2021

Aucune question

PERIODE DE QUESTIONS

La présente séance est enregistrée et sera diffusée sur le site Internet dès que possible. Suite à la diffusion de la présente séance, le public sera invité à transmettre leurs questions par courriel ou par téléphone et la Municipalité s'engage à répondre aux questions à la prochaine séance ordinaire.

Par courriel : direction@municipalite.lantier.qc.ca

Par téléphone : 819 326-2674 poste 3401

2021.05.109

31. LEVÉE DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL

Tous les points à l'ordre du jour étant épuisés, il est proposé par la conseillère Marie-Josée Leroux

ET RÉSOLU que la présente session ordinaire du conseil soit levée à 20 h 23

ADOPTÉE à l'unanimité des conseillers présents.

Benoit Charbonneau
Directeur général et secrétaire-trésorière

Richard Forget
Maire

Je, Richard Forget, maire, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature pour moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du code municipal.